



UCO Bank  
યુકો બેંક

To  
શ્રી  
The Manager  
મેનેજર  
UCO Bank  
યુકો બેંક

..... Branch  
..... શાખા

Passport size  
Photograph  
Applicant  
પાસપોર્ટ સાઇઝ  
ફોટોગ્રાફ અરજદાર

Passport size  
Photograph  
Applicant  
પાસપોર્ટ સાઇઝ  
ફોટોગ્રાફ અરજદાર

Sir / Madam,  
સર / મેડમ,

Sub: - Application for Term Loan under UCO Home Loan Scheme  
પેટા: - યુકો હોમ લોન યોજના હેઠળ ટર્મ લોન માટેની અરજી

I / We apply for sanction of a term loan limit of Rs ..... in favour of me/ us under UCO Home Loan Scheme and furnish below the necessary information & relevant particulars: -  
હું/અમે રૂ. .... ની ટર્મ લોન મર્યાદા મંજૂર કરવા માટે અરજી કરીએ છીએ યુકો હોમ લોન સ્કીમ હેઠળ મારી / અમારી તરફેણમાં અને નીચે જરૂરી માહિતી અને સંબંધિત વિગતો પ્રદાન કરો: -

	Applicant અરજદાર			Co-Applicant સહ-અરજદાર		
	First Name પ્રથમ નામ	Middle Name મધ્ય નામ	Surname અટક	First Name પ્રથમ નામ	Middle Name મધ્ય નામ	Surname અટક
Name નામ (In Block letter) (બ્લોક લેટરમાં)						
Father's Name પિતાનું નામ						
Husband's Name પતિનું નામ						
Date of Birth જન્મ તારીખ (dd/mm/yyyy)		Age ઉંમર (years) (વર્ષો)		Date of Birth જન્મ તારીખ (dd/mm/yyyy)		Age (years) ઉંમર (વર્ષ)
Gender (✓) લિંગ (✓)	Male/Female/Third-gender પુરુષ/સ્ત્રી/તૃતીય લિંગ			Male/Female/Third-gender પુરુષ/સ્ત્રી/તૃતીય લિંગ		
Marital Status (✓) વૈવાહિક સ્થિતિ (✓)	Married/ Bachelor/Widow/Widower/ Divorced પરિણીત/ સ્નાતક/ વિધવા/ વિધુર/ છૂટાછેડા લીધેલ			Married/ Bachelor/Widow/Widower/ Divorced પરિણીત/ સ્નાતક/ વિધવા/ વિધુર/ છૂટાછેડા લીધેલ		
Category (✓) વર્ગ (✓)	Gen/SC/ST/OBC જનરલ/SC/ST/OBC			Gen/SC/ST/OBC જનરલ/SC/ST/OBC		

CURRENT ADDRESS  
વર્તમાન સરનામું

Application form - UCO Home Loan Scheme

1 અરજીપત્ર - યુકો હોમ લોન યોજના



UCO Bank  
યુકો બેંક

Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Address સરનામું (Holding/ Premises no. (હોલ્ડિંગ/ પ્રિમાઈસીસ નં. Flat/floor no. ફ્લેટ/ફ્લોર નં. Street શેરી Ward no. etc.) વોર્ડ નં. વગેરે)							
Municipality /Corporation / Panchayat નગરપાલિકા/નિગ મ/પંચાયત		Village/Tow n ગામ/નગર		Municipalit y /Corporatio n / Panchayat નગરપાલિકા/ નિગમ/પંચાય ત		Village ગામ /Town /નગર	
City શહેર		Post- Office પોસ્ટ ઓફિસ		City શહેર		Post- Office પોસ્ટ ઓફિસ	
District જિલ્લો		State રાજ્ય		District જિલ્લો		State રાજ્ય	
Pin Code પિન કોડ		E mail ઈ-મેલ		Pin Code પિન કોડ		E mail ઈ-મેલ	
Phone ફોન		Mobile મોબાઇલ		Phone ફોન		Mobile મોબાઇલ	
No. of years in Current Address વર્તમાન સરનામામાં વર્ષોની સંખ્યા							

PERMANENT ADDRESS કાયમી સરનામું							
Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Address સરનામું (Holding/ Premises no. (હોલ્ડિંગ/ પ્રિમાઈસીસ નં. Flat/floor no. ફ્લેટ/ફ્લોર નં. Street							



UCO Bank  
યુકો બેંક

શેરી Ward no. etc.) વોર્ડ નં. વગેરે)							
Municipality /Corporation / Panchayat નગરપાલિકા/નિગ મ/પંચાયત		Village/Tow n ગામ/નગર		Municipality /Corporatio n / Panchayat નગરપાલિકા/નિ ગમ/પંચાયત		Village ગામ /Town /નગર	
City શહેર		Post- Office પોસ્ટ ઓફિસ		City શહેર		Post- Office પોસ્ટ ઓફિસ	
District જિલ્લો		State રાજ્ય		District જિલ્લો		State રાજ્ય	
Pin Code પિન કોડ		Phone ફોન		Pin Code પિન કોડ		Phone ફોન	

RELATIONSHIP WITH ANY MEMBER OF UCO BANK STAFF  
યુકો બેંક સ્ટાફના કોઈપણ સભ્ય સાથે સંબંધ

Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Relationship with any Member of UCO Bank Staff (√) યુકો બેંક સ્ટાફના કોઈપણ સભ્ય સાથે સંબંધ (√)	Yes / No હા/ના	If yes, જો હા, Nature of relationshi પ સંબંધની પ્રકૃતિ		Relationship with any Member of UCO Bank Staff (√) યુકો બેંક સ્ટાફના કોઈપણ સભ્ય સાથે સંબંધ (√)	Yes / No હા/ના	If yes, Nature of relationship જો હા, સંબંધની પ્રકૃતિ	
Name of the UCO Bank Staff યુકો બેંક સ્ટાફનું નામ		PFM No. PFM નં.		Name of the UCO Bank Staff યુકો બેંક સ્ટાફનું નામ		PFM No. PFM નં.	
Category of the UCO Bank Staff (√)	Officer/Cl erk/ Sub- staff અધિકારી/ કારકુન/ સબ-સ્ટાફ	Present Place of Posting પોસ્ટીંગનું હાલનું સ્થળ		Category of the UCO Bank Staff (√)	Officer/Cl erk/Sub- staff અધિકારી/ કારકુન/સબ -સ્ટાફ	Present Place of Posting પોસ્ટીંગનું હાલનું સ્થળ	

EDUCATIONAL QUALIFICATION  
શૈક્ષણિક લાયકાત

Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Academic Qualification શૈક્ષણિક લાયકાત		Professional Qualification વ્યવસાયિક લાયકાત		Academic Qualification શૈક્ષણિક લાયકાત		Professional Qualification વ્યવસાયિક લાયકાત	



UCO Bank  
યુકો બેંક

FAMILY MEMBERS પરિવારના સભ્યો							
Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Minors (No.) સગીર (નં.)		Adults (No.) પુખ્ત વયના લોકો (નં.)		Minors (No.) સગીર (નં.)		Adults (No.) પુખ્ત વયના લોકો (નં.)	
No. of Family Members પરિવારના સભ્યોની સંખ્યા		No. of Dependen ts આશ્રિતોની સંખ્યા		No. of Family Members પરિવારના સભ્યોની સંખ્યા		No. of Dependen ts આશ્રિતોની સંખ્યા	

OTHER INFORMATION અન્ય માહિતી							
Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Pan Card/ GIR no. પાન કાર્ડ/જીઆઈઆર નં.		Ration Card no. રેશનકાર્ડ નં.		Pan Card/ GIR no. પાન કાર્ડ/જીઆઈ આર નં.		Ration Card no. રેશનકાર્ડ નં.	
Voter Id Card no. મતદાર આઈડી કાર્ડ નં.		Passport no. પાસપોર્ટ નં.		Voter Id Card no. મતદાર આઈડી કાર્ડ નં.		Passport no. પાસપોર્ટ નં.	
Driving License no. ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ નં.		Office Identity Card no ઓફિસ ઓળખ કાર્ડ નં		Driving License no. ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ નં.		Office Identity Card no ઓફિસ ઓળખ કાર્ડ નં	
Relationship between the Applicant & Co-applicant અરજદાર અને સહ-અરજદાર વચ્ચેનો સંબંધ							

OTHER INFORMATION અન્ય માહિતી	Applicant અરજદાર	Co-Applicant સહ-અરજદાર
Age of Banking Relationship with UCO Bank યુકો બેંક સાથે બેંકિંગ સંબંધની ઉંમર	New Customer નવો ગ્રાહક / .....(Months) / ..... (Years)	New Customer નવો ગ્રાહક / .....(Months) / ..... (Years)
Whether you are guarantor of someone else? ( ✓ )	Yes / No હા/ના	Yes / No હા/ના



UCO Bank  
યુકો બેંક

શું તમે બીજા કોઈની બાંધધરી આપનાર છો? (✓)		
SB/Current a/c no. with UCO BANK SB/વર્તમાન એ/સી નં. યુકો બેંક સાથે (CBS Branch) (સીબીએસ શાખા)		

OCCUPATION PARTICULARS: - વ્યવસાય વિશેષ: -							
Applicant અરજદાર				Co-Applicant સહ-અરજદાર			
Occupation (✓) વ્યવસાય (✓)	Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/House wife/Student/Others સેવા/વ્યવસાય/વ્યવસાયિક/સ્વ-રોજગાર/કૃષિ/નિવૃત્ત/હાઉસ વાઈફ/વિદ્યાર્થી/અન્ય			Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/House wife/Student/Others સેવા/વ્યવસાય/વ્યવસાયિક/સ્વ-રોજગાર/કૃષિ/નિવૃત્ત/હાઉસ વાઈફ/વિદ્યાર્થી/અન્ય			
Designation હોદ્દો		Department વિભાગ		Designation હોદ્દો		Department વિભાગ	
No. of years in Present Occupation વર્તમાન વ્યવસાયમાં વર્ષોની સંખ્યા		Emp / PF No. Emp / PF ઇએમપી / પીએફ નં. ઇએમપી / પીએફ		No. of years in Present Occupation વર્તમાન વ્યવસાયમાં વર્ષોની સંખ્યા		Emp / PF No. Emp / PF ઇએમપી / પીએફ નં. ઇએમપી / પીએફ	
Date of Retirement (As per Employer's certificate) નિવૃત્તિની તારીખ (એમ્પ્લોયરના પ્રમાણપત્ર મુજબ)		Retirement Age નિવૃત્તિ વય		Date of Retirement (As per Emp. certificate) નિવૃત્તિની તારીખ (એમ્પ્લોયરના પ્રમાણપત્ર મુજબ)		Retirement Age નિવૃત્તિ વય	
Name of the Employer / Business Organization એમ્પ્લોયર / બિઝનેસ ઓર્ગનાઇઝેશનનું નામ							
Address of the Employer / Business Organization એમ્પ્લોયર / બિઝનેસ							



UCO Bank  
युको बँक

ओर्गनाइजेशननुं सरनामुं							
Village/Town/ गाम/नगर/ City शहरे		Post- Office पोस्ट ओफिस		Village/Tow n/ गाम/नगर/ City शहरे		Post- Office पोस्ट ओफिस	
District जिल्ला		State राज्य		District जिल्ला		State राज्य	
Pin पिन		Phone फोन		Pin पिन		Phone फोन	
Fax फैक्स		E mail ई-मेल		Fax फैक्स		E mail ई-मेल	
Nature of Employment (√) रोजगारनी प्रकृति (√)	Transferable / Non- Transferable ट्रान्सफरेबल/नोन-ट्रान्सफरेबल			Transferable / Non- Transferable ट्रान्सफरेबल/नोन-ट्रान्सफरेबल			
No. of years in the present occupation वर्तमान व्यवसायमा वर्षांनी संख्या							

INCOME PARTICULARS: - आवक विशेष: -							
Applicant अरजदार				Co-Applicant सह-अरजदार			
Monthly Income from Occupation (A) व्यवसायमाथी मासिक आवक (A)	Rs.....			Rs..... (A)			
Other Regular Income per month (B) हर महिने अन्य नियमित आवक (B)	Rs..... ...	Sourc e स्रोत		Other Regular Income per month (B) हर महिने अन्य नियमित आवक (B)	Rs.....	Sourc e स्रोत	
Total Monthly Income कुल मासिक आवक (C=A+B)	Rs.....			Rs..... (C=A+B)			
Monthly Deductions / Expenses (D) मासिक कपात / खर्च (D)	Rs.....			Rs..... (D)			
Net Income (E=C-D) योष्पी आवक (E=C-D)	Rs.....			Rs..... (E=C-D)			
Monthly Repayment (EMI) of any outstanding loan/s	Rs.....			Rs.....			



UCO Bank  
યુકો બેંક

કોઈપણ બાકી લોન/ઓનું માસિક ચુકવણી (EMI).		
---	--	--

LOAN PARTICULARS લોનની વિગતો	
PURPOSE OF LOAN લોનનો હેતુ	
Purchase (√) ખરીદી (√)	Independent house/ready built flat for residential purpose. રહેણાંક હેતુ માટે સ્વતંત્ર મકાન/તૈયાર ફ્લેટ. Old house/flat not more than 30 yrs old, & free from tenancy જૂનું મકાન/ફ્લેટ 30 વર્ષથી વધુ જૂનું નથી અને ભાડુઆતથી મુક્ત છે Flat from Regd. Co-op Society Regd થી ફ્લેટ. કો-ઓપ સોસાયટી Flat from builders બિલ્ડરો પાસેથી ફ્લેટ Purchase of Land from Urban Development Authorities/Govt. Bodies શહેરી વિકાસ સત્તામંડળો/સરકાર પાસેથી જમીનની ખરીદી. શરીરો
Construction (√) બાંધકામ (√)	Yes/ No હા/ના
Extension /Repair/ Renovation (√) એક્સટેન્શન / રિપેર / રિનોવેશન (√)	Yes/ No હા/ના
Takeover (√) ટેકઓવર (√)	Yes/ No હા/ના
Furnishing (√) ફર્નિચર (√)	Yes/ No હા/ના
Shelter in Old Age Home (√) વૃદ્ધાશ્રમમાં આશ્રય (√)	Yes/ No હા/ના
Shelter against liquid Securities (√) લિક્વિડ સિક્યોરિટીઝ સામે આશ્રય (√)	Yes/ No હા/ના
Second Shelter Loan for Extension /Repair/ Renovation (√) એક્સટેન્શન માટે બીજી આશ્રય લોન / સમારકામ / નવીનીકરણ (√)	Yes/ No હા/ના

REQUIREMENT & SOURCE OF FUND ભંડોળની જરૂરિયાત અને સ્ત્રોત					
	Estimate of Funds Requirement ભંડોળની જરૂરિયાતનો અંદાજ	Amount in Rupees રૂપિયામાં રકમ		Estimate of Source to Meet Requirement of Funds ભંડોળની જરૂરિયાતને પહોંચી વળવા સ્ત્રોતનો અંદાજ	Amount in Rupees રૂપિયામાં રકમ
1.	Proposed Purchase price of Land from Urban Development Authorities/Govt. Bodies only. શહેરી વિકાસ સત્તામંડળો/સરકાર પાસેથી જમીનની સૂચિત ખરીદી કિંમત. માત્ર શરીર.		a)	NSC/KVP/FDRS એનએસસી/કેવીપી/એફડી આરએસ	



UCO Bank  
યુકો બેંક

2.	Total Purchase Price of House/Flat મકાન/ફ્લેટની કુલ ખરીદ કિંમત		b)	SB Deposits SB થાપણો	
3.	Construction Cost of House મકાનનું બાંધકામ ખર્ચ		c)	Surrender Value of LIC Certificate LIC પ્રમાણપત્રનું સમર્પણ મૂલ્ય	
4.	Cost of Repair/Extension/Renovation સમારકામ/વિસ્તરણ/રિનોવેશનનો ખર્ચ		d)	Other Source ... (specify) અન્ય સ્ત્રોત ... (સ્પષ્ટ કરો)	
5.	Cost of Registration નોંધણીની કિંમત		e)	Loan Applied from UCO Bank યુકો બેંકમાંથી લોન લાગુ	
6.	Repayment of Housing Loan as takeover from other Bank/FIs અન્ય બેંક/FIs પાસેથી ટેકઓવર તરીકે હાઉસિંગ લોનની ચુકવણી				
7.	Cost of Furnishing ફર્નિશિંગની કિંમત				
8.	Shelter for Old Age Home વૃદ્ધાશ્રમ માટે આશ્રય				
9.	Shelter against Liquid Securities લિક્વિડ સિક્યોરિટીઝ સામે આશ્રય				
10.	Insurance Charges (one time) વીમા શુલ્ક (એક વખત)				
11.	Amount already spent પહેલેથી જ ખર્ચવામાં આવેલી રકમ				
A.	Total (1 To 10) - (11) કુલ (1 થી 10) - (11)		B.	Total (1 TO 5) કુલ (1 થી 5)	

OTHER INFORMATION અન્ય માહિતી	
1.	Proposed Repayment Period (Months) સૂચિત ચુકવણીનો સમયગાળો (મહિના)
2.	Proposed Moratorium Period within the above Repayment Period (Months) ઉપરોક્ત ચુકવણી સમયગાળા (મહિના) ની અંદર સૂચિત મોરેટોરિયમ સમયગાળો
3.	Rate of Interest opted (√) પસંદ કરેલ વ્યાજનો દર (√)
4.	Rate of Interest opted (√) પસંદ કરેલ વ્યાજનો દર (√)
5.	Proposed Equated Monthly Instalment (EMI) for Term Loan ટર્મ લોન માટે સૂચિત સમાન માસિક હસો (EMI).



UCO Bank  
યુકો બેંક

6.	Proposed Mode of Repayment for Term Loan ટર્મ લોન માટે ચુકવણીની સૂચિત પદ્ધતિ	Deduction from monthly salary/ Post dated Cheques માસિક પગાર/ પોસ્ટ ડેટેડ ચેકમાંથી કપાત
7.	Amount of Instalment the borrower / co-applicant can pay ઉધાર લેનાર/સહ અરજદાર ચુકવી શકે તેવા હમ્પની રકમ	Rs. .... per month

PARTICULARS OF THE IMMOVABLE PROPERTY OFFERED AS SECURITY સુરક્ષા તરીકે ઓફર કરવામાં આવતી સ્થાવર મિલકતના વિશેષ			
Name of the present owner/s of the property મિલકતના હાલના માલિક/ઓનું નામ			
Description of the property મિલકતનું વર્ણન			
Location of the property (✓) મિલકતનું સ્થાન (✓)	Metro/Urban/Semi-Urban/Rural મેટ્રો/શહેરી/અર્ધ-શહેરી/ગ્રામીણ		
Marketability (✓) માર્કેટબિલિટી (✓)	Very Good/ Good/ Fair/ Poor ખૂબ સારું/સારું/યોગ્ય/નબળું		
Area of the Land જમીનનો વિસ્તાર			
Built up area of the Building, if any (sq. Ft.) બિલ્ડિંગનો બિલ્ટ-અપ વિસ્તાર, જો કોઈ હોય તો (ચો. ફૂટ.)		Age of the Building બિલ્ડિંગની ઉંમર	..... years

POSTAL ADDRESS OF THE PROPERTY મિલકતનું પોસ્ટલ સરનામું (Holding/ Premises no./Flat/ floor no. Street, Ward no. etc.) (હોલ્ડિંગ/ પ્રિમાઈસીસ નં./ફ્લેટ/ફ્લોર નં. શેરી, વોર્ડ નં. વગેરે)			
Village/Town ગામ/નગર		City શહેર	
Municipality /Corporation / Panchayat નગરપાલિકા/નિગમ/પંચાયત		Post- Office પોસ્ટ ઓફિસ	
Police Station પોલીસ સ્ટેશન		District જિલ્લો	
State રાજ્ય		Pin Code પિન કોડ	
Property Schedule મિલકત શેડ્યુલ			
Title Deed No ટાઇટલ ડીડ નં		Book no પુસ્તક નં	
Volume No વોલ્યુમ નં		Page No પૃષ્ઠ નં	
Year of Registration/ Purchase નોંધણી/ખરીદીનું વર્ષ		Registry Office રજિસ્ટ્રી ઓફિસ	



UCO Bank  
યુકો બેંક

Purchase Price ખરીદી કિંમત	Rs. ....	Survey/Circle/Mouza સર્વે/સર્કલ/મૌઝા	
J L No જે એલ નં		Khaitan no ખોરાક નં.	
Dag/plot no દિવસ/પ્લોટ નં		Class of Land જમીનનો વર્ગ	

OTHER INFORMATION (For the Immovable Property Offered as Security) અન્ય માહિતી (સુરક્ષા તરીકે ઓફર કરાયેલ સ્થાવર મિલકત માટે)	
1. Monthly Maintenance Cost of the Properties (Monthly fixed costs like Maintenance Costs, Property Insurance (pro-rata), property taxes etc) મિલકતોની માસિક જાળવણી ખર્ચ (માસિક નિશ્ચિત ખર્ચ જેમ કે જાળવણી ખર્ચ, મિલકત વીમો (પ્રો-રેટા), મિલકત વેરો વગેરે)	Rs.....
2. Name of the vendor/ builder/ developer વિક્રેતા/બિલ્ડર/ડેવલપરનું નામ	
3. Do you propose to rent the dwelling unit? ( ✓ )  If so., amount of rent expected per month શું તમે રહેઠાણ એકમ ભાડે આપવાની દરખાસ્ત કરો છો? ( ✓ )  જો એમ હોય તો, દર મહિને અપેક્ષિત ભાડાની રકમ	Yes/ No Rs.....
4. Are you sole owner of the dwelling unit? ( ✓ ) શું તમે રહેઠાણ એકમના એકમાત્ર માલિક છો? ( ✓ )	Yes/ No હા/ના
5. Is the legal title to the dwelling unit clear? ( ✓ ) શું રહેઠાણ એકમનું કાનૂની શીર્ષક સ્પષ્ટ છે? ( ✓ )	Yes/ No હા/ના
6. Whether bank is able to obtain 1st mortgage of dwelling unit? ( ✓ ) શું બેંક રહેઠાણ એકમનું 1 વી ગીરો મેળવવા માટે સક્ષમ છે? ( ✓ )	Yes/ No હા/ના
7. Whether you want to avail housing loan- With Life Risk / Accident Benefit (✓) શું તમે હાઉસિંગ લોન મેળવવા માંગો છો - વિથ લાઇફ રિસ્ક / એક્સિડન્ટ બેનિફિટ (✓)	Yes/ No/ (Yes both 7 & 8) હા/ના/ (હા બંને 7 અને 8)
8. Whether you want to avail housing loan- With Accident Benefit / House Risk (✓) શું તમે હાઉસિંગ લોન મેળવવા માંગો છો - એક્સિડન્ટ બેનિફિટ સાથે / હાઉસ રિસ્ક (✓)	Yes/ No/ (Yes both 7 & 8) હા/ના/ (હા બંને 7 અને 8)

PARTICULARS OF COLLATERAL SECURITIES OFFERED ઓફર કરાયેલ કોલેટરલ સિક્યોરિટીઝના વિશેષ	
A. Personal guarantee offered, if any A. વ્યક્તિગત ગેરંટી ઓફર કરવામાં આવે છે, જો કોઈ હોય તો	
Name of the Guarantor બાંધધરી આપનારનું નામ	Nature of Relationship with the applicant/s, if any અરજદાર/ઓ સાથેના સંબંધની પ્રકૃતિ, જો કોઈ હોય તો
1	
2	



UCO Bank  
યુકો બેંક

B. Collateral Securities offered, if any B. કોલેટરલ સિક્યોરિટીઝ ઓફર કરે છે, જો કોઈ હોય તો		
	Description of Collateral Securities offered ઓફર કરાયેલ કોલેટરલ સિક્યોરિટીઝનું વર્ણન	Present value of Collateral Securities કોલેટરલ સિક્યોરિટીઝનું વર્તમાન મૂલ્ય
1		Rs.....
2		Rs.....
3		Rs.....

DECLARATION  
ઘોષણા

I/We declare that all particulars and information given in the application form are true, correct and complete and that they shall form the basis of loan under UCO Home Loan Scheme to be availed from UCO Bank.  
હું/અમે ઘોષણા કરીએ છીએ કે અરજી ફોર્મમાં આપેલી તમામ વિગતો અને માહિતી સાચી, સાચી અને સંપૂર્ણ છે અને તે UCO બેંકમાંથી મેળવવા માટેની UCO હોમ લોન યોજના હેઠળ લોનનો આધાર બનશે.

I/We confirm that we have had no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated /insolvent.  
હું/અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે મારી/અમારી વિરુદ્ધ કોઈ નાદારીની કાર્યવાહી થઈ નથી અને ન તો મને/અમે ક્યારેય નિર્ણય/નાદાર ઠરાવ્યા નથી.

I/we also agree to UCO Bank making enquiries in respect of the loan application made by me/us. I/We further agree that my/our loan if sanctioned shall be governed by the rules of UCO Bank which may be in force from time to time.  
હું/અમે યુકો બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલી લોન અરજીના સંદર્ભમાં પૂછપરછ કરવા માટે પણ સંમત છીએ. હું/અમે વધુમાં સંમત છીએ કે મારી/અમારી લોન જો મંજૂર કરવામાં આવે તો તે UCO બેંકના નિયમો દ્વારા સંચાલિત થશે જે સમયાંતરે અમલમાં હોઈ શકે છે.

(Applicant's Signature)  
(અરજદારની સહી)

(Co-Applicant's Signature)  
(સહ-અરજદારની સહી)

Date: -  
તારીખ:-  
Place:  
-  
સ્થળ:-

Date: -  
તારીખ:-  
Place: -  
સ્થળ:-

List of Enclosure: - As per Annexure  
બિડાણની યાદી: - પરિશિષ્ટ મુજબ



UCO Bank  
યુકો બેંક

Annexure  
પરિશિષ્ટ

LIST OF DOCUMENTS TO BE SUBMITTED BY THE APPLICANT  
અરજદાર દ્વારા સબમિટ કરવાના દસ્તાવેજોની સૂચિ

{A} Statement of means of Applicant/s (format enclosed) {A} અરજદારના માધ્યમનું નિવેદન (બંધાયેલ ફોર્મેટ)
{B} Two passport size photographs of Applicant/s {B} અરજદારના બે પાસપોર્ટ સાઇઝના ફોટોગ્રાફ્સ
{C} Proof of Identity/Age {C} ઓળખ/ઉંમરનો પુરાવો
Ration Card રેશનકાર્ડ Voter's Identity Card મતદાર ઓળખ કાર્ડ PAN Card પાન કાર્ડ Driving Licence ડ્રાઇવિંગ લાઇસન્સ (Any one document of the above documents (1-5) is compulsory) (ઉપરોક્ત દસ્તાવેજોમાંથી કોઈપણ એક દસ્તાવેજ (1-5) ફરજિયાત છે)
Office Identity Card ઓફિસ ઓળખ કાર્ડ Birth Certificate જન્મ પ્રમાણપત્ર School Leaving Certificate શાળા છોડવાનું પ્રમાણપત્ર (Any one document of the above documents (6-8) is compulsory) (ઉપરના દસ્તાવેજોમાંથી કોઈપણ એક દસ્તાવેજ (6-8) ફરજિયાત છે)
Bank's Pass Book/ Statement of accounts for last six month ** Submission of Bank's Pass Book / Statement of accounts (of both for Applicant/s and Guarantor/s) for last six month is COMPULSORY. બેંકની પાસબુક/છેલ્લા છ મહિનાની હિસાબોનું સ્ટેટમેન્ટ ** છેલ્લા છ મહિના માટે બેંકની પાસબુક/એકાઉન્ટ્સનું સ્ટેટમેન્ટ (અરજદાર/ઓ અને બાંધકર્તા આપનાર/ઓ બંનેના) સબમિટ કરવું ફરજિયાત છે.
{D} Proof of Employment/Income {D} રોજગાર/આવકનો પુરાવો Employment Verification Certificate (Format enclosed) રોજગાર ચકાસણી પ્રમાણપત્ર (બંધાયેલ ફોર્મેટ) Salary Slip for the last three months છેલ્લા ત્રણ મહિનાની પગાર કાપવી Form 16 issued by the office કચેરી દ્વારા જારી કરાયેલ ફોર્મ 16 Income Tax Return/Assessment Order. આવકવેરા રીટર્ન/આકારણી ઓર્ડર.
{E} Proof of undertaking the business (For Non-Salaried Class people) {E} વ્યવસાય હાથ ધરવાનો પુરાવો (નોન-સેલેરી વર્ગના લોકો માટે) Trade license ટ્રેડ લાઇસન્સ The statement of accounts (CA/CC) એકાઉન્ટ્સનું સ્ટેટમેન્ટ (CA/CC) Financial statements નાણાકીય નિવેદનો



UCO Bank  
યુકો બેંક

{F} Documents for Take Over Loans

{F} લોન લેવા માટેના દસ્તાવેજો

Statement of Loan account with other bank/institution.

અન્ય બેંક/સંસ્થા સાથેના લોન ખાતાનું સ્ટેટમેન્ટ.

Copy of the sanction advice issued by the bank/institution

બેંક/સંસ્થા દ્વારા જારી કરાયેલ મંજૂરી સલાહની નકલ

{G} Additional documents, if any, as per the terms & conditions of UCO Home loan scheme as well as

{G} વધારાના દસ્તાવેજો, જો કોઈ હોય તો, UCO હોમ લોન યોજનાના નિયમો અને શરતો મુજબ તેમજ

norms & guidelines of the Bank.

બેંકના ધોરણો અને માર્ગદર્શિકા.

**DOCUMENTS TO BE SUBMITTED BY THE APPLICANT AFTER RECEIVING 'IN PRINCIPLE SANCTION' LETTER.**

(i) FOR PURCHASE/ REPAIR/EXTENSION

(i) ખરીદી/ સમારકામ/ એક્સ્ટેન્શન માટે

**1. Agreement for Sale/Allotment Letter**

વેચાણ/ ફાળવણી પત્ર માટે કરાર

**2. Mother title deed/Link Deed of the property**

મિલકતની મધર ટાઇટલ ડીડ/લિંક ડીડ

**3. Sanction Plan issued by Corporation/Municipality/Panchayat authority**

કોર્પોરેશન/નગરપાલિકા/પંચાયત સત્તા દ્વારા જારી કરાયેલ મંજૂરી યોજના

**4. Receipt of Initial Payment made to the seller for executing the agreement for sale.**

વેચાણ માટેના કરારને અમલમાં મૂકવા માટે વિક્રેતાને કરવામાં આવેલી પ્રારંભિક ચુકવણીની રસીદ.

**5. Certificate from the Bank's empanelled Chartered Engineer regarding the age of the house/ flat and its residual life in case of repurchase.**

બેંકના પેનલમાં સમાવિષ્ટ ચાર્ટર્ડ એન્જિનિયરનું ઉંમર અંગે પ્રમાણપત્ર ઘર/ફ્લેટ અને પુનઃખરીદીના કિસ્સામાં તેના અવશેષ જીવન.

(ii) FOR CONSTRUCTION

(ii) બાંધકામ માટે

**1. Title Deed of the land**

જમીનનું શીર્ષક પત્ર

**2. Mutation Certificate**

પરિવર્તન પ્રમાણપત્ર

**3. In case the land has been inherited, Gift Deed/Partition Deed**

જો જમીન વારસામાં મળી હોય, તો ગિફ્ટ ડીડ/પાર્ટિશન ડીડ

**4. Sanction Plan valid for implementation**

મંજૂરી યોજના અમલીકરણ માટે માન્ય છે

**5. Estimate for Construction by Civil Engineer or approved Valuer of Corporation / Municipality**

સિવિલ એન્જિનિયર અથવા કોર્પોરેશન/નગરપાલિકાના મંજૂર મૂલ્ય દ્વારા બાંધકામ માટેનો અંદાજ

**6. Statement of Expenditure incurred for construction so far**

બાંધકામ માટે અત્યાર સુધી થયેલા ખર્ચનું નિવેદન

(iii) FOR TAKE OVER (copies to be submitted)

(iii) ટેકઓવર માટે (સબમિટ કરવાની નકલો)

**1. Title deed of the land in case house constructed.**

મકાન બાંધવામાં આવ્યું હોય તેવા કિસ્સામાં જમીનનું ટાઇટલ ડીડ.

**2. Mutation Certificate**

પરિવર્તન પ્રમાણપત્ર



UCO Bank  
युको बँक

3. Deed of conveyance in case of purchase of flat/house.  
ફ્લેટ/મકાન ખરીદવાના કિસ્સામાં કન્વેયન્સ ડીડ.
4. Sanction Plan.  
મંજૂરી યોજના.
5. Municipal Tax Receipt.  
મ્યુનિસિપલ ટેક્સની રસીદ.
6. Parcha  
ટુકડી
7. Any other document submitted to the bank for creation of Mortgage.  
મોર્ટેજ બનાવવા માટે બેંકને સબમિટ કરેલ કોઈપણ અન્ય દસ્તાવેજ.

(iv) COMMON DOCUMENT

(iv) સામાન્ય દસ્તાવેજ

1. Mutation in the Name of present owner (Municipal/BLRO)  
હાલના માલિકના નામે પરિવર્તન (મ્યુનિસિપલ/બીએલઆરઓ)
2. Mortgage Permission from the Housing Board/ Co-operative Society  
હાઉસિંગ બોર્ડ/કો-ઓપરેટિવ સોસાયટી તરફથી ગીરોની પરવાનગી
3. Parcha, Municipal Tax Receipt  
પરચા, મ્યુનિસિપલ ટેક્સની રસીદ

(vi) DOCUMENTS TO BE OBTAINED BY THE BRANCH BEFORE FINAL SANCTION

(vi) અંતિમ મંજૂરી પહેલા શાખા દ્વારા મેળવવાના દસ્તાવેજો

In addition to the above documents (mentioned under Part A & B) above the branch should also obtain the following:

ઉપરોક્ત દસ્તાવેજો ઉપરાંત (ભાગ A અને B હેઠળ ઉલ્લેખિત) શાખાની ઉપર નીચેની બાબતો પણ મેળવવી જોઈએ:

1. **Legal opinion / Search Certificate / Certificate on the marketability of the property to be financed.**  
કાનૂની અભિપ્રાય / શોધ પ્રમાણપત્ર / ધિરાણ કરવાની મિલકતની વેચાણક્ષમતા પર પ્રમાણપત્ર.
2. **Certificate from the Bank's Empanelled Chartered Engineer / Valuer regarding the age of the house / Flat and its residual life in case of repurchase.**  
ઘર/ફ્લેટની ઉંમર અને પુનઃખરીદીના કિસ્સામાં તેના શેષ જીવન અંગે બેંકના પેનલમાં સમાવિષ્ટ ચાર્ટર્ડ એન્જિનિયર/વેલ્યુઅર તરફથી પ્રમાણપત્ર.
3. **Estimate of the cost of construction / repair / extension from the Bank's Empanelled Valuer / Chartered Engineer where the amount of loan is above Rs.10 lac.**  
બાંધકામ/સમારકામ/એક્સ્ટેન્શનના ખર્ચનો અંદાજ બેંકના સૂચિબદ્ધ વેલ્યુઅર/ચાર્ટર્ડ એન્જિનિયર પાસેથી જ્યાં લોનની રકમ રૂ.10 લાખથી વધુ હોય.