



UCO Bank

Annexure -1

सेवा में To

प्रबंधक The Manager
यूको बैंक UCO Bank
शाखा Branch

महोदय महोदया Sir / Madam,

आवेदक के पासपोर्टे
आवेदक का फोटोग्राफ
Photograph
Applicant

सह-आवेदक के
सह-आवेदक का
Photograph
Co-Applicant

वषय यूको सम्पत्त ऋण योजना के अंतर्गत ऋण हेतु आवेदन-पत्र
Sub: - **Application for "UCO Property Loan Scheme"**

मैं/ हम यूको सम्पत्त ऋण योजना के अंतर्गत सम्पत्त की खरीद हेतु रु.....के नगद-साख ऋण के लए आवेदन करता हूं/ करते हैं
और आवश्यक सूचना निम्न ल खत रूप से प्रस्तुत करता/करते हैं ;
I / We apply for sanction of a term loan and/or Cash credit limit of Rs..... in favour of me/
us under "UCO Property Loan Scheme" and furnish below the necessary information & relevant particulars:-

	आवेदक Applicant			सह आवेदक Co-Applicant		
	प्रथम नाम First Name	मध्यम नाम Middle Name	उप नाम Surname	प्रथम नाम First Name	मध्यम नाम Middle Name	उप नाम Surname
नाम Name (बड़े अक्षरों में In Block letter)						
पता के नाम Father's Name						
पति का नाम Husband's Name						
जन्म तिथि दिन/मह.वर्ष Date of Birth (dd/mm/yyyy)		आयु (वर्ष) Age (years)		जन्म तिथि (दिन/मह.वर्ष)		आयु (वर्ष) Age (years)
लिंग Gender (✓)	पु. स्त्री Male/Female			पु. स्त्री Male/Female		
वैवाहिक स्थिति Marital Status (✓)	ववाहित/कुआंरा / वधवा/वधुर/ववाह- वच्छिन्न Married Bachelor/Widow/Widower/ Divorced			ववाहित/कुआंरा / वधवा/वधुर/ववाह- वच्छिन्न Married/ Bachelor/Widow/Widower/ Divorced		
वर्ग Category (✓)	सा. अनु. जा. अनु. ज. जा. अन्य प. वर्ग Gen/SC/S/T/OBC			सा. अनु. जा. अनु. ज. जा. अन्य प. वर्ग Gen/SC/S/T/OBC		



UCO Bank

<u>वर्तमान पता CURRENT ADDRESS</u>							
आवेदक Applicant				सह-आवेदक Co-Applicant			
पता Address (जोत/परिसर फ्लैट/सल/गली, वार्ड आदि Holding/ Premises no. Flat/floor no. Street Ward no. etc.)							
नगरपालिका Municipality /निगम Corporation /पंचायत Panchayat		गांव/नगर Village/Town		नगरपालिका Municipality /निगम Corporation /पंचायत Panchayat		गांव/नगर Village/ Town	
शहर City		डाक-घर Post- Office		शहर City		डाक- घर Post- Office	
जिला District		राज्य State		जिला District		राज्य State	
पिनकोड Pin Code		ई-मेल E mail		पिनकोड Pin Code		ई-मेल E mail	
दूरभाष Phone		मोबाईल Mobile		दूरभाष Phone		मोबा Mobile	
वर्तमान पते पर कतने वर्षों से निवास कर रहे हैं No. of years in Current Address							

<u>स्थायी पता PERMANENT ADDRESS</u>							
आवेदक Applicant				सह-आवेदक Co-Applicant			
Address (Holding/ Premises no. Flat/floor no. Street Ward no. etc.)							
नगरपालिका Municipality /निगम Corporation /पंचायत Panchayat		गांव/नगर Village/Town		नगरपालिका Municipality /निगम Corporation /पंचायत		गांव/नगर Village/ Town	

**UCO Bank**

				Panchayat			
शहर City		डाक-घर Post- Office		शहर City		डाक-घर Post- Office	
जिला District		राज्य State		जिला District		राज्य State	
पंकोड Pin Code		ई-मेल E mail		पंकोड Pin Code		ई-मेल E mail	

यूको बैंक के कसी स्टाफ सदस्य से संबंध-RELATIONSHIP WITH ANY MEMBER OF UCO BANK STAFF

आवेदक Applicant				सह-आवेदक Co-Applicant			
यूको बैंक के कसी स्टाफ-सदस्य से संबंध Relationship with any Member of UCO Bank Staff (✓)	हां/नहीं Yes / No	यदि हां तो प्रकृति If yes, Nature of relationship		यूको बैंक के कसी स्टाफ-सदस्य से संबंध Relationship with any Member of UCO Bank Staff (✓)	हां/नहीं Yes / No	यदि हां तो प्रकृति If yes, Nature of relationship	
यूको बैंक के स्टाफ-सदस्य का नाम Name of the UCO Bank Staff		क.स. EMP No.		यूको बैंक के स्टाफ-सदस्य का नाम Name of the UCO Bank Staff		क.स. EMP No.	
यूको बैंक के स्टाफ-सदस्यकी श्रेणी Category of the UCO Bank Staff (✓)	अधकारी/लपक/अधीनस्थ स्टाफ Officer/Clerk / Sub-staff	वर्तमान पदस्थापन स्थान Present Place of Posting		यूको बैंक के स्टाफ-सदस्यकी श्रेणी Category of the UCO Bank Staff (✓)	अधकारी/लपक/अधीनस्थ स्टाफ Officer/Clerk / Sub-staff	वर्तमान पदस्थापन स्थान Present Place of Posting	

शैक्षक योग्यता EDUCATIONAL QUALIFICATION

आवेदक Applicant				सह आवेदक Co-Applicant			
शैक्षणिक योग्यता Academic Qualification		व्यावासायिक योग्यता Professional Qualification		शैक्षणिक योग्यता Academic Qualification		व्यावासायिक योग्यता Professional Qualification	

परिवार के सदस्य FAMILY MEMBERS

आवेदक Applicant				सह आवेदक Co-Applicant			
अवयस्क (सं.)		वयस्क (सं.)		अवयस्क (सं.)		वयस्क (सं.)	

**UCO Bank**

Minors (No.)		Adults (No.)		Minors (No.)		Adults (No.)	
परिवार के सदस्यों की संख्या No. of Family Members		आ श्रतों की संख्या No. of Dependents		परिवार के सदस्यों की संख्या No. of Family Members		आ श्रतों की संख्या No. of Dependents	
अन्य सूचना OTHER INFORMATION							
आवेदक Applicant				सह आवेदक Co-Applicant			
स्थायी लेखा संख्या Pan Card/ सामान्य सूचकांक नं GIR no.		राशन कार्ड सं.Ration Card no.		स्थायी लेखा संख्या Pan Card/ सामान्य सूचकांक नं GIR no.		राशन कार्ड सं.Ration Card no.	
मतदाता पहचान सं.Voter Id Card no.		पासपोर्ट सं.Passport no.		मतदाता पहचान सं.Voter Id Card no.		पासपोर्ट सं.Passport no.	
लाएसेंस सं. Driving License no.		कार्यालय पहचान-पत्र Office Identity Card no		लाएसेंस सं. Driving License no.		कार्यालय पहचान-पत्र Office Identity Card no	
आवेदक और सह-आवेदक के मध्य संबंध Relationship between the Applicant & Co-applicant							



UCO Bank

अन्य सूचना OTHER INFORMATION	आवेदक Applicant	सह आवेदक Co-Applicant
यूको बैंक के साथ कतना पुराना रिश्ता Age of Banking Relationship with UCO Bank	नये ग्राहक New Customer / (माह Months) /..... (वर्ष Years)	नये ग्राहक New Customer / (माह Months) /..... (वर्ष Years)
क्या आप किसी अन्य के गारंटर हैं ? Whether you are guarantor of someone else? (✓)	हां/सही Yes / No	हां/सही Yes / No Yes / No
यूको बैंक (सीबीएस शाखा) में बचत खातू खाता में SB/Current a/c no. with UCO BANK (CBS Branch)		

उपजी वका ववरण OCCUPATION PARTICULARS :-							
आवेदक Applicant				सह आवेदक Co-Applicant			
उपजी वका Occupation (✓)	सेवा/व्यवसाय/श्रृ तका/स्वरोजगार/सेवानिवृत्त/गृहणी/वद्यार्थी/अन्य/ Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/Housewife/Student/Others			सेवा/व्यवसाय/श्रृ तका/स्वरोजगार/सेवानिवृत्त/गृहणी/वद्यार्थी/अन्य/ Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/Housewife/Student/Others			
पदनाम Designation		वभाग Department		पदनाम Designation		वभाग Department	
वर्तमान उपजी वका में कतने वर्षों से हैं No. of years in Present Occupation		क.सं.Emp / PF No.		वर्तमान उपजी वका में कतने वर्षों से हैं No. of years in Present Occupation		क.सं.Emp / PF No.	
सेवानिवृत्त की तारीख (नियोक्ता -प्रमाण-पत्र के अनुसार)Date of Retirement (As per Employer's certificate)		सेवानिवृत्त की आयु Retirement Age		सेवानिवृत्त की तारीख (नियोक्ता -प्रमाण-पत्र के अनुसार)Date of Retirement (As per Employer's certificate)		सेवानिवृत्त की आयु Retirement Age	
नियोक्ता/व्यावसायिक संगठन का नाम Name of the Employer / Business Organization							



UCO Bank

नियोक्ता/व्यावसायिक संगठन का पता Address of the Employer / Business Organization							
गांव/नगर/शहर Village/Town/ City		डाक-घर Post-Office		गांव/नगर/शहर Village/Town / City		डाक-घर Post-Office	
जिला District		राज्य State		जिला District		राज्य State	
पंकोड Pin		दूरभाष Phone		पंकोड Pin		दूरभाष Phone	
फैक्स Fax		ई-मेल E mail		फैक्स Fax		ई-मेल E mail	
रोजगार की प्रकृति Nature of Employment (✓)	हस्तांतरणीय / अहस्तांतरणीय Transferable / Non- Transferable			हस्तांतरणीय / अहस्तांतरणीय Transferable / Non- Transferable			
वर्तमान उपजीविका में कतने वर्षों से हैं No. of years in the present occupation							
आय का ववरण INCOME PARTICULARS:-							
आवेदक-Applicant				सह-आवेदक-Co-Applicant			
उपजीविका से मासिक आय (क) Monthly Income from Occupation (A)	रु. Rs.....			रु. Rs..... (कA)			
अन्य नियमित आय Other Regular Income per month (खB)	रु. Rs.....	स्रोत Source		अन्य नियमित आय मासिक आय (ख) Other Regular Income per month (B)	रु. Rs.....	स्रोत Source	
कुल मासिक आय Total Monthly Income (गC =कA+खB)	रु. Rs.....			रु. Rs..... (गC =कA +खB)			
मासिक कटौती/खर्च Monthly Deductions / Expenses (घD)	रु. Rs.....			रु. Rs..... (घD)			
निवल आय Net Income (जE =गC -घD)	रु. Rs.....			रु. Rs..... (जE =गC -घD)			



UCO Bank

<p>मा सक चुकौती Monthly Repayment (समीकृत मा सक कस्तEMI) of any outstanding loan/s</p>	<p>रु.Rs.....</p>	<p>रु.Rs.....</p>
--	-------------------	-------------------



UCO Bank
UCO BANK

हिंद आवेदक प्रोपराइट शप भागोदारी फर्म DETAILS IN CASE APPLICANT IS FIRM - PROPRIETORSHIP / PARTNERSHIP						
1. व्यवसाय का नाम BUSINESS NAME						
2. व्यवसाय शुरू करने की तारीख DATE OF COMMENCEMENT OF BUSINESS						
3. गठ:अन की प्रकृति NATURE OF CONSTITUTION		स्वा मत्व भागोदारी फर्म Proprietorship / Partnership				
4. व्यवसाय/पेशे की प्रकृति NATURE OF BUSINESS /PROFESSION						
5. व्यावसायिक पता BUSINESS ADDRESS						
		दूरभाष: मोबाइल , फेक्स, ई-मेल Phone: Mobile Fax: Email:				
6. पंजीकरण सख्या REGISTRATION NUMBER						
7. बिक्री कर स.वैट न SALES TAX NO /VAT NO						
8. स्थायी लेखा सख्या PAN NUMBER						
9. वगत तीन वर्षों का व्यावसायिक कार्यनिष्पादन BUSINESS PERFORMANCE FOR THE LAST 3 YEARS (प्रमाण संलग्न करें Enclose the proof)		रा श लाख रु में (Amount in lacs)				
	वर्षे Years	बिक्री Turnover	सकल आय/लाभ Gross Income /Profit	निवल आय/लाभ Net income/ Profit		
10. स्वा मत्व भागोदार का ववरण PARTICULARS OF PROPRIETOR /PARTNERS						
नाम और पता Name & Address		आयु Age	योग्यता Qualification	शुद्ध कीमत Net Worth	शुद्ध आय Net Income	दूरभाष स. Phone No.

ऋण का ववरण LOAN PARTICULARS		
1.	ऋण का उद्देश्य Purpose of Loan	
2.	माजिन रा श Margin Offered	रु Rs.
3.	साव ध ऋण के लिए प्रस्ता वत चुकाता अव ध Proposed Repayment Period for Term Loan	
4.	साव ध ऋण के लिए प्रस्ता वत समीकृत कस्त Proposed Equated Monthly Instalment (EMI) for Term Loan	
5.	साव ध ऋण का चुकाता प्रस्ता वत व ध Proposed Mode of Repayment for Term Loan	रु Rs.
6.	साव ध ऋण और/अथवा नगद साख के रूप में ऋण Requested Term Loan and/or Cash Credit	

**UCO Bank**

प्रतिभूते के रूप में प्रस्तावित सचल सम्पत्त का ववरण PARTICULARS OF THE IMMOVABLE PROPERTY OFFERED AS SECURITY	
सम्पत्त के वर्तमान स्वामी/स्वामीगण के नाम Name of the present owner/s of the	
सम्पत्त का ववरण Description of the	
सम्पत्त का अवस्था Location of the property (V)	मेट्रो/शहरी/अर्ध शहरी/Metro/Urban/Semi-Urban
वपणनीयता Marketability (V)	बहुत अच्छा / अच्छा /औसत/असतोषजनकVery Good/ Good/ Fair/ Poor
भूम का क्षेत्रफल Area of the Land	
भवन का निर्मित क्षेत्र (वर्गफुट) Built up area of the Building, if any (sq.ft.)	भवन की आयु - वर्ष Age of the Building ... years
सम्पत्त का डाक-पता POSTAL ADDRESS OF THE PROPERTY	
(जोत/परिसर/फ्लैट/फ्लोर नं गली, वार्ड Holding/ Premises no./Flat/ floor no.	
गाँव/शहर Village/Town	शहर City

0**UCO BANK**

नगरपालिका/Municipality /निगम/Corporation /पंचायत Panchayat		डाक-घर Post- Office	
थाना Police Station		जिला District	
राज्य State		पिन कोड Pin Code	
सम्पत्त-अनुसूची Property Schedule			
हक वलेख स. Title Deed No		बही स. Book no	
जिल्द स. Volume No		पृष्ठ: स. Page No	
पंजीकरण/खरीद का वर्ष Year of Registration/ Purchase		पंजीकरण कार्यालय Registry Office	
खरीद मूल्य Purchase Price	रु Rs.	सर्वेक्ष केल/मौजा खेतान स Khaitan no	
जे एल स. J L No			
डैग न. /प्लॉट स. Dag/plot no		भूम का वर्ग Class of Land	

घोषण DECLARATION

मैं/हम घोषणा करता हूँ/करते हैं कि आवेदन-पत्र में दी गयी समस्त सूचना सत्य, तथ्यपरक और पूर्ण हैं और इन सूचनाओं के आधार पर यूको सम्पत्त ऋण योजना के अंतर्गत यूको बैंक से ऋण लया जा सकेगा।

I/We declare that all particulars and information given in the application form are true, correct and complete and that they shall form the basis of loan under UCO Property Loan Scheme to be availed from UCO Bank.

मैं / हम एतद्वारा यह भी पुष्टि करता हूँ/करते हैं कि मेरे/हमारे वरुद्ध न तो कोई अशोध्यता की कार्यवाही चल रही है न कभी दिवा लया निर्णीत कए गए है।

I/We confirm that we have had no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated /insolvent.

मैं/हम बैंक द्वारा आवेदन-पत्र में दी गयी सूचनाओं के संबंध में इंकवारी कए जाने से भी सहमत हूँ/हैं। यही नहीं मैं/ हम इस बात से भी सहमत हैं कि यदि मुझे/हमें आवेदित ऋण स्वीकृत कया जाता है तो इस ऋण पर यूको बैंक द्वारा समय समय पर लागू और संशोधित सभी नियम लागू होंगे।

(आवेदक के हस्ताक्षर Applicant's Signature)

(सह-आवेदक के हस्ताक्षर Co-Applicant's Signature)

तारीख: Date:-

तारीख: Date:-

स्थान Place:-

स्थान Place:-

संलग्नकों की सूची List of Enclosure:- अनुबंध के अनुसार As per Annexure



UCO Bank



अनुबंध Annexure

आवेदक द्वारा सुपुर्द किए जाने वाले प्रलेखों की सूची LIST OF DOCUMENTS TO BE SUBMITTED BY THE APPLICANT

{कA} आवेदक/(गण) के अर्थोपाय का (संलग्न प्रारूप में) विवरण Statement of means of Applicant/s (format enclosed)

{खB} आवेदक के दो पासपोर्ट आकार के फोटोग्राफ (पहचान /आयु का प्रमाण)

Two passport size photographs of Applicant/s {C} Proof of Identity/Age

नीचे 1-5 के अंतर्गत बताए गए प्रलेखों में से कोई दो अनिवार्यतः प्रस्तुत करने हैं।

Any two of the following documents but one document as mentioned in 1 - 5 below is mandatory

1. राशन-कार्ड Ration Card
2. मतदाता पहचान-पत्र Voter's Identity Card
3. पैन कार्ड PAN Card
4. पासपोर्ट Pass Port
5. वाहन चालन अनुज्ञा-पत्र Driving Licence
6. कार्यालय का परिचय-पत्र Office Identity Card
7. जन्म प्रमाण-पत्र Birth Certificate
8. विद्यालय छोड़ने का प्रमाण-पत्र School Leaving Certificate

• पिछले छह माह का बैंक का पास-बुक खाता विवरण

Bank's Pass Book / Statement of accounts for last six month

** आवेदक और सह आवेदक दोनों के विगत छह माह के बैंक पासबुक/ खाता-विवरण को प्रस्तुत करना अनिवार्य है

Submission of Bank's Pass Book / Statement of accounts (of both for Applicant/s and Guarantor/s) for last six month is **COMPULSORY**.

{घD} रोजगार/आय का विवरण Proof of Employment/Income

1. रोजगार सत्यापन प्रमाण पत्र (संलग्न प्रपत्र में) Employment Verification Certificate (Format enclosed)
2. विगत तीन माह के वेतन-पत्रक Salary Slip for the last three months
3. कार्यालय द्वारा जारी फार्म 16 Form 16 issued by the office
4. आय कर विवरणी /निर्धारण आदेश Income Tax Return/Assessment Order.

{जE} व्यवसाय चलाने का प्रमाण Proof of undertaking the business (वेतनेतर वर्ग के लोग) For Non-Salaried Class people)

- a) व्यापार लाइसेंस Trade license
- b) खातों का विवरण (चालू/नगद-साख-) /The statement of accounts (CA/CC)
- c) वित्तीय विवरण Financial statements

{चF} प्रतिभूति के रूप में प्रस्तावित अचल सम्पत्त के मामले में: **In respect to the Immovable Property offered as security :-**

क) अचल सम्पत्त के हक वलेख **Title Deed of the Immovable Property**

ख) वर्तमान स्वामी के पक्ष में (नगरपालिका/बीएलाअरो) से नामांतरण प्रमाण-पत्र

ग) हाउसिंग बोर्ड/सहकारी संघ से बंधक रखने हेतु अनुमति-पत्र **Mortgage Permission from the Housing Board/ Co-operative**

घ) नगर निगम से प्राप्त कर की रसीद **Parcha, Municipal Tax Receipt**

ङ) सम्पत्त का मूल हक वलेख सम्पत्त का संयोजित हक वलेख **Mother title deed/Link Deed of the property**

च) वरासत-प्राप्त भूमि के संबंध में उपहार- वलेख/भागोएदारो वलेख **In case the land has been inherited, Gift Deed/Partition Deed**

छ) निगम/नगरपालिका द्वारा जारी नक्शा **Sanction Plan issued by Corporation/Municipality Authority**

ग)

{खH} यूको बैंक सम्पत्त ऋण योजना के नियमों एवं यूको बैंक के मानकों और दिशानिर्देशों के अनुसार आवश्यक अन्य दस्तावेज **Additional documents if any as per the terms & conditions of UCO Property loan scheme as well as norms & guidelines of the Bank.**



UCO Bank

