

To
కు
The Manager
ది మేనేజర్
UCO Bank
UCO బ్యాంక్
..... Branch

Passport size
Photograph
Applicant

Passport size
Photograph
Co-Applicant

Sir / Madam,
సర్ / మేడమ్,

Sub: - Application for Term Loan under UCO Home Loan Scheme

సబ్: - UCO హోమ్ లోన్ పథకం కింద టర్మ్ లోన్ కోసం దరఖాస్తు

I / We apply for sanction of a term loan limit of Rs in favour of me/ us under UCO Home Loan Scheme and furnish below the necessary information & relevant particulars: -

రూ. టర్మ్ లోన్ లిమిట్ మంజూరు కొరకు నేను/మేం అప్లై చేస్తాం. యుకో గృహ రుణ పథకం కింద నాకు/మాకు అనుకూలంగా మరియు అవసరమైన సమాచారం మరియు సంబంధిత వివరాలను దిగువన అందించండి: -

	Applicant దరఖాస్తుదారు			Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు		
	First Name మొదటి పేరు	Middle Name మధ్య పేరు	Surname ఇంటిపేరు	First Name మొదటి పేరు	Middle Name మధ్య పేరు	Surname ఇంటిపేరు
Name పేరు (In Block letter) (బ్లాక్ లెటర్లో)						
Father's Name						
Husband's Name						
Date of Birth పుట్టిన తేదీ (dd/mm/yyyy)		Age వయస్సు (years) (సంవత్సరాలు)		Date of Birth పుట్టిన తేదీ (dd/mm/yyyy)		Age (years) వయస్సు (సంవత్సరాలు)
Gender (√)	Male/Female/Third-gender మగ/ఆడ/తృతీయ లింగం			Male/Female/Third-gender మగ/ఆడ/తృతీయ లింగం		
Marital Status (√)	Married/ Bachelor/Widow/Widower/ Divorced			Married/ Bachelor/Widow/Widower/ Divorced		

	వివాహితులు/ బ్యాచిలర్/వితంతువు/వితంతువు/ విడాకులు తీసుకున్నారు	వివాహితులు/ బ్యాచిలర్/వితంతువు/వితంతువు/ విడాకులు తీసుకున్నారు
Category (√)	Gen/SC/ST/OBC జనరల్/ఎస్సీ/ఎస్టీ/ఓబీసీ	Gen/SC/ST/OBC జనరల్/ఎస్సీ/ఎస్టీ/ఓబీసీ

CURRENT ADDRESS ప్రస్తుత చిరునామా							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Address చిరునామా (Holding/ Premises no. (హోల్డింగ్/ ఆవరణ నం. Flat/floor no. ఫ్లాట్/ఫ్లోర్ నెం. Street వీధి Ward no. etc.) వార్డు నెం. మొదలైనవి)							
Municipality /Corporation / Panchayat మున్సిపాలిటీ / కార్పొరేషన్ / పంచాయతీ		Village/To wn గ్రామం/ప ట్టణం		Municipality /Corporation / Panchayat మున్సిపాలి టీ / కార్పొరేషన్ / పంచాయతీ		Village గ్రామం /Town /పట్ట ణం	
City నగరం		Post- Office పోస్ట్ ఆఫీస్		City నగరం		Post-Office పోస్ట్ ఆఫీస్	
District జిల్లా		State రాష్ట్రం		District జిల్లా		State రాష్ట్రం	
Pin Code పిన్ కోడ్		E mail ఇ-మెయిల్		Pin Code పిన్ కోడ్		E mail ఇ- మెయి ల్	
Phone ఫోన్		Mobile		Phone ఫోన్		Mobile	
No. of years in Current Address							

ప్రస్తుత చిరునామాలో సంవత్సరాల సంఖ్య		
--	--	--

PERMANENT ADDRESS శాశ్వత చిరునామా							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Address చిరునామా (Holding/ Premises no. (హోల్డింగ్/ ఆవరణ నం. Flat/floor no. ఫ్లాట్/ఫ్లోర్ నెం. Street వీధి Ward no. etc.) వార్డు నెం. మొదలైనవి)							
Municipality /Corporation / Panchayat మున్సిపాలిటీ / కార్పొరేషన్ / పంచాయతీ		Village/To wn గ్రామం/ప ట్టణం		Municipality /Corporation / Panchayat మున్సిపాలి టీ / కార్పొరేషన్ / పంచాయతీ		Village గ్రామం /Town /పట్ట ణం	
City నగరం		Post- Office పోస్ట్ ఆఫీస్		City నగరం		Post- Office పోస్ట్ ఆఫీస్	
District జిల్లా		State రాష్ట్రం		District జిల్లా		State రాష్ట్రం	
Pin Code పిన్ కోడ్		Phone ఫోన్		Pin Code పిన్ కోడ్		Phone ఫోన్	

RELATIONSHIP WITH ANY MEMBER OF UCO BANK STAFF UCO బ్యాంక్ సిబ్బందిలోని ఏదైనా సభ్యునితో సంబంధం	
Applicant దరఖాస్తుదారు	Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు

Relationship with any Member of UCO Bank Staff (√)	Yes / No అవును / కాదు	If yes, అవును అయితే, Nature of relationship సంబంధం యొక్క స్వభావం		Relationship with any Member of UCO Bank Staff (√)	Yes / No అవును / కాదు	If yes, Nature of relationship అవును అయితే, సంబంధం యొక్క స్వభావం	
Name of the UCO Bank Staff UCO బ్యాంక్ సిబ్బంది పేరు		PFM No. PFM నం.		Name of the UCO Bank Staff UCO బ్యాంక్ సిబ్బంది పేరు		PFM No. PFM నం.	
Category of the UCO Bank Staff (√)	Officer/Clerk/ Sub-staff అధికారి/ క్లర్క్/ ఉప సిబ్బంది	Present Place of Posting ప్రస్తుత పోస్టింగ్ స్థలం		Category of the UCO Bank Staff (√)	Officer/Clerk/ Sub-staff అధికారి/ క్లర్క్/ ఉప సిబ్బంది	Present Place of Posting ప్రస్తుత పోస్టింగ్ స్థలం	

EDUCATIONAL QUALIFICATION ఎడ్యుకేషనల్ క్వాలిఫికేషన్							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Academic Qualification అకడమిక్ అర్హత		Professional Qualification వృత్తిపరమైన అర్హత		Academic Qualification అకడమిక్ అర్హత		Professional Qualification వృత్తిపరమైన అర్హత	

FAMILY MEMBERS కుటుంబ సభ్యులు							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Minors (No.) మైనర్లు (నం.)		Adults (No.) పెద్దలు (నం.)		Minors (No.) మైనర్లు (నం.)		Adults (No.) పెద్దలు (నం.)	
No. of Family		No. of Dependent		No. of Family		No. of Dependent	

Members కుటుంబ సభ్యుల సంఖ్య		s డిపెండెంట్ల సంఖ్య		Members కుటుంబ సభ్యుల సంఖ్య		s డిపెండెంట్ల సంఖ్య	
--------------------------------------	--	------------------------	--	--------------------------------------	--	------------------------	--

OTHER INFORMATION ఇతర సమాచారం							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Pan Card/ GIR no. పాన్ కార్డ్/ GIR నం.		Ration Card no. రేషన్ కార్డ్ నెం.		Pan Card/ GIR no. పాన్ కార్డ్/ GIR నం.		Ration Card no. రేషన్ కార్డ్ నెం.	
Voter Id Card no. ఓటరు గుర్తింపు కార్డు నం.		Passport no. పాస్ పోర్ట్ నం.		Voter Id Card no. ఓటరు గుర్తింపు కార్డు నం.		Passport no. పాస్ పోర్ట్ నం.	
Driving License no. డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ నం.		Office Identity Card no కార్యాల య గుర్తింపు కార్డు నం		Driving License no. డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ నం.		Office Identity Card no కార్యాల య గుర్తింపు కార్డు నం	
Relationship between the Applicant & Co-applicant దరఖాస్తుదారు & సహ దరఖాస్తుదారు మధ్య సంబంధం							

OTHER INFORMATION ఇతర సమాచారం	Applicant దరఖాస్తుదారు	Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు
Age of Banking Relationship with UCO Bank UCO బ్యాంక్ తో బ్యాంకింగ్ సంబంధం యొక్క వయస్సు	New Customer /(Months) / (Years)	New Customer /(Months) / (Years)
Whether you are guarantor of someone else? (✓)	Yes / No అవును / కాదు	Yes / No అవును / కాదు
SB/Current a/c no. with UCO BANK		

SB/ప్రస్తుత a/c నం. UCO బ్యాంక్ తో (CBS Branch) (CBS బ్రాంచ్)		
--	--	--

OCCUPATION PARTICULARS: - వృత్తి విశేషాలు: -							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Occupation (√) వృత్తి (√)	Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/House wife/Student/Others సేవ/వ్యాపారం/ప్రోఫెషనల్/స్వయం ఉపాధి/వ్యవసాయం/రిటైర్డ్/గృహ భార్య/విద్యార్థి/ఇతరులు			Service/Business/Professional/Self-employed/Agriculture/Retired/House wife/Student/Others సేవ/వ్యాపారం/ప్రోఫెషనల్/స్వయం ఉపాధి/వ్యవసాయం/రిటైర్డ్/గృహ భార్య/విద్యార్థి/ఇతరులు			
Designation మోదా		Department శాఖ		Designation మోదా		Department శాఖ	
No. of years in Present Occupation ప్రస్తుత వృత్తిలో ఉన్న సంవత్సరాల సంఖ్య		Emp / PF No. Emp / PF నం.		No. of years in Present Occupation ప్రస్తుత వృత్తిలో ఉన్న సంవత్సరాల సంఖ్య		Emp / PF No. Emp / PF నం.	
Date of Retirement (As per Employer's certificate) పదవీ విరమణ తేదీ (యజమాని సర్టిఫికేట్ ప్రకారం)		Retirement Age పదవీ విరమణ వయస్సు		Date of Retirement (As per Emp. certificate) పదవీ విరమణ తేదీ (ఎంప్ సర్టిఫికేట్ ప్రకారం)		Retirement Age పదవీ విరమణ వయస్సు	
Name of the Employer / Business Organization యజమాని / వ్యాపార సంస్థ పేరు							
Address of the Employer / Business Organization యజమాని /							

వ్యాపార సంస్థ చిరునామా							
Village/Town/ City గ్రామం/పట్టణం/ నగరం		Post-Office పోస్టాఫీస్		Village/Town / City గ్రామం/పట్టణం/ నగరం		Post-Office పోస్టాఫీస్	
District జిల్లా		State రాష్ట్రం		District జిల్లా		State రాష్ట్రం	
Pin పిన్ చేయండి		Phone ఫోన్		Pin పిన్ చేయండి		Phone ఫోన్	
Fax ఫ్యాక్స్		E mail ఇ-మెయిల్		Fax ఫ్యాక్స్		E mail ఇ-మెయిల్	
Nature of Employment (✓) ఉపాధి స్వభావం (✓)	Transferable / Non- Transferable బదిలీ చేయదగిన / బదిలీ చేయలేని			Transferable / Non- Transferable బదిలీ చేయదగిన / బదిలీ చేయలేని			
No. of years in the present occupation ప్రస్తుత వృత్తిలో సంవత్సరాల సంఖ్య							

INCOME PARTICULARS: - ఆదాయ వివరాలు: -							
Applicant దరఖాస్తుదారు				Co-Applicant సహ దరఖాస్తుదారు			
Monthly Income from Occupation (A) వృత్తి నుండి నెలవారీ ఆదాయం (A)	Rs.....			Rs..... (A)			
Other Regular Income per month (B) నెలకు ఇతర సాధారణ ఆదాయం (B)	Rs.....	Source మూలం		Other Regular Income per month (B) నెలకు ఇతర సాధారణ ఆదాయం (B)	Rs.....	Source మూలం	
Total Monthly Income మొత్తం నెలవారీ	Rs.....			Rs..... (C=A+B)			

ఆదాయం (C=A+B)		
Monthly Deductions / Expenses (D) నెలవారీ తగ్గింపులు / ఖర్చులు (D)	Rs.....	Rs..... (D)
Net Income (E=C-D) నికర ఆదాయం (E=C-D)	Rs.....	Rs..... (E=C-D)
Monthly Repayment (EMI) of any outstanding loan/s ఏదైనా బకాయి ఉన్న రుణం/ల యొక్క నెలవారీ తిరిగి చెల్లింపు (EMI).	Rs.....	Rs.....

LOAN PARTICULARS రుణ వివరాలు	
PURPOSE OF LOAN రుణ ప్రయోజనం	
Purchase (✓) కొనుగోలు (✓)	Independent house/ready built flat for residential purpose. నివాస ప్రయోజనం కోసం స్వతంత్ర ఇల్లు/సిద్ధంగా నిర్మించిన ఫ్లాట్. Old house/flat not more than 30 yrs old, & free from tenancy పాత ఇల్లు/ఫ్లాట్ 30 సంవత్సరాల కంటే ఎక్కువ కాదు, & అద్దెకు ఉచితం Flat from Regd. Co-op Society Regd నుండి ఫ్లాట్. కో-ఆప్ సొసైటీ Flat from builders బిల్డర్ల నుండి ఫ్లాట్ Purchase of Land from Urban Development Authorities/Govt. Bodies అర్బన్ డెవలప్ మెంట్ అథారిటీలు/ప్రభుత్వం నుండి భూమిని కొనుగోలు చేయడం. శరీరాలు
Construction (✓) నిర్మాణం (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
Extension /Repair/ Renovation (✓) పొడిగింపు/రిపేర్/పునరుద్ధరణ (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
Takeover (✓) తేకోవర్ (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
Furnishing (✓) ఫర్నిషింగ్ (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
Shelter in Old Age Home (✓) వృద్ధాశ్రమంలో ఆశ్రయం (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు



Shelter against liquid Securities (√) లిక్విడ్ సెక్యూరిటీలకు విరుద్ధంగా షెల్టర్ (√)	Yes/ No అవును/ లేదు
Second Shelter Loan for Extension /Repair/ Renovation (√) పొడిగింపు కొరకు రెండో షెల్టర్ రుణం /మరమ్మత్తు / పునరుద్ధరణ (√)	Yes/ No అవును/ లేదు

REQUIREMENT & SOURCE OF FUND

ఆవశ్యకత & ఫండ్ యొక్క మూలం

	Estimate of Funds Requirement నిధుల అవసరాల అంచనా	Amount in Rupees రూపాయిలలో మొత్తం		Estimate of Source to Meet Requirement of Funds నిధుల అవసరాలను తీర్చడానికి మూలం యొక్క అంచనా	Amount in Rupees రూపాయిలలో మొత్తం
1.	Proposed Purchase price of Land from Urban Development Authorities/Govt. Bodies only. అర్బన్ డెవలప్ మెంట్ అథారిటీలు/ప్రభుత్వం నుండి భూమి యొక్క ప్రతిపాదిత కొనుగోలు ధర. శరీరాలు మాత్రమే.		a)	NSC/KVP/FDRS ఎన్ఎస్సీ/కేవీపీ/ఎఫ్డీఆర్ఎస్	
2.	Total Purchase Price of House/Flat ఇల్లు/ఫ్లాట్ మొత్తం కొనుగోలు ధర		b)	SB Deposits SB డిపాజిట్లు	
3.	Construction Cost of House ఇంటి నిర్మాణ వ్యయం		c)	Surrender Value of LICI Certificate LICI సర్టిఫికేట్ యొక్క సరెండర్ విలువ	
4.	Cost of Repair/Extension/Renovation మరమ్మత్తు/పొడిగింపు/పునరుద్ధరణ ఖర్చు		d)	Other Source ... (specify) ఇతర మూలం ... (పేర్కొనండి)	
5.	Cost of Registration రిజిస్ట్రేషన్ ఖర్చు		e)	Loan Applied from UCO Bank UCO బ్యాంక్ నుండి రుణం దరఖాస్తు చేయబడింది	
6.	Repayment of Housing Loan as takeover from other Bank/FIs ఇతర బ్యాంక్/ఎఫ్ఐఐల				

	నుండి టేకోవర్గా హౌసింగ్ లోన్ రీపేమెంట్			
7.	Cost of Furnishing ఫర్నిషింగ్ ఖర్చు			
8.	Shelter for Old Age Home వృద్ధాశ్రమానికి ఆశ్రయం			
9.	Shelter against Liquid Securities లిక్విడ్ సెక్యూరిటీలకు వ్యతిరేకంగా పెట్టర్			
10.	Insurance Charges (one time) బీమా ఛార్జీలు (ఒకసారి)			
11.	Amount already spent ఇప్పటికే ఖర్చు చేసిన మొత్తం			
A	Total (1 To 10) - (11) మొత్తం (1 నుండి 10) - (11)		B.	Total (1 TO 5) మొత్తం (1 నుండి 5)

OTHER INFORMATION

ఇతర సమాచారం

1.	Proposed Repayment Period (Months) ప్రతిపాదిత తిరిగి చెల్లింపు కాలం (నెలలు)	
2.	Proposed Moratorium Period within the above Repayment Period (Months) పైన పేర్కొన్న తిరిగి చెల్లింపు వ్యవధిలో (నెలలు) ప్రతిపాదిత మారటోరియం వ్యవధి	Rs.....
3.	Rate of Interest opted (✓) ఎంచుకున్న వడ్డీరేటు (✓)	Fixed / Floating స్థిర / తేలియాడే
4.	Rate of Interest opted (✓) ఎంచుకున్న వడ్డీరేటు (✓)	Fixed / Float స్థిర / ఫ్లోట్
5.	Proposed Equated Monthly Instalment (EMI) for Term Loan టర్మ్ లోన్ కోసం ప్రతిపాదిత సమానమైన నెలవారీ వాయిదా (EMI).	Rs.....
6.	Proposed Mode of Repayment for Term Loan టర్మ్ లోన్ కోసం ప్రతిపాదిత రీపేమెంట్ మోడ్	Deduction from monthly salary/ Post dated Cheques నెలవారీ జీతం/ పోస్టెడ్ డేటెడ్ చెక్ల నుండి మినహాయింపు
7.	Amount of Instalment the borrower / co-applicant can pay రుణగ్రహీత / సహ-దరఖాస్తుదారు చెల్లించగల వాయిదా మొత్తం	Rs. per month

PARTICULARS OF THE IMMOVABLE PROPERTY OFFERED AS SECURITY

స్థిరాస్తి యొక్క ప్రత్యేకతలు భద్రతగా అందించబడ్డాయి



Name of the present owner/s of the property ఆస్తి యొక్క ప్రస్తుత యజమాని/ల పేరు			
Description of the property ఆస్తి యొక్క వివరణ			
Location of the property (✓) ఆస్తి యొక్క స్థానం (✓)	Metro/Urban/Semi-Urban/Rural మెట్రో/అర్బన్/సెమీ-అర్బన్/రూరల్		
Marketability (✓) మార్కెటబిలిటీ (✓)	Very Good/ Good/ Fair/ Poor చాలా బాగుంది/ మంచిది/ సరసమైనది/ పేద		
Area of the Land భూమి యొక్క ప్రాంతం			
Built up area of the Building, if any (sq. Ft.) భవనం యొక్క నిర్మిత ప్రాంతం, ఏదైనా ఉంటే (చ.అ.)		Age of the Building భవనం వయస్సు years
POSTAL ADDRESS OF THE PROPERTY ఆస్తి యొక్క పోస్టల్ చిరునామా (Holding/ Premises no./Flat/ floor no. Street, Ward no. etc.) (హోల్డింగ్/ ఆవరణ నం./ఫ్లాట్/ ఫ్లోర్ నెం. వీధి, వార్డు నెం. మొదలైనవి)			
Village/Town గ్రామం/పట్టణం		City నగరం	
Municipality /Corporation / Panchayat మున్సిపాలిటీ / కార్పొరేషన్ / పంచాయతీ		Post- Office పోస్ట్ ఆఫీస్	
Police Station పోలీస్ స్టేషన్		District జిల్లా	
State రాష్ట్రం		Pin Code పిన్ కోడ్	
Property Schedule ఆస్తి షెడ్యూల్			
Title Deed No టైటిల్ డీడ్ నం		Book no బుక్ నెం	
Volume No వాల్యూమ్ నం		Page No పేజీ నం	
Year of Registration/ Purchase		Registry Office రిజిస్ట్రీ కార్యాలయం	

నమోదు/కొనుగోలు చేసిన సంవత్సరం			
Purchase Price కొనుగోలు ధర	Rs.	Survey/Circle/Mouza సర్వే/సర్కిల్/మౌజా	
J L No జెఎల్ నెం		Khaitan no ఆహార నం.	
Dag/plot no రోజా/ప్లాట్ నం		Class of Land భూమి యొక్క తరగతి	

OTHER INFORMATION (For the Immovable Property Offered as Security)
 ఇతర సమాచారం (భద్రతగా అందించే స్థిరాస్తి కోసం)

1.	Monthly Maintenance Cost of the Properties (Monthly fixed costs like Maintenance Costs, Property Insurance (pro-rata), property taxes etc) ఆస్తుల యొక్క నెలవారీ నిర్వహణ ఖర్చు (నిర్వహణ ఖర్చులు, ఆస్తి బీమా (ప్రో-రేటా), ఆస్తి పన్నులు మొదలైనవి వంటి నెలవారీ స్థిర ఖర్చులు)	Rs.....
2.	Name of the vendor/ builder/ developer వికేత/బిల్డర్/డెవలపర్ పేరు	
3.	Do you propose to rent the dwelling unit? (✓) If so., amount of rent expected per month మీరు నివాస యూనిట్ ను అద్దెకు తీసుకోవాలని ప్రతిపాదిస్తున్నారా? (✓) ఒకవేళ అలా అయితే, ప్రతినెలా ఆశించబడుతున్న అద్దె మొత్తం	Yes/ No Rs.....
4.	Are you sole owner of the dwelling unit? (✓) మీరు నివాస యూనిట్ యొక్క ఏకైక యజమానినా? (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
5.	Is the legal title to the dwelling unit clear? (✓) నివాస యూనిట్ యొక్క చట్టపరమైన శీర్షిక స్పష్టంగా ఉందా? (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
6.	Whether bank is able to obtain 1st mortgage of dwelling unit? (✓) నివాస యూనిట్ యొక్క 1వ తనఖాను బ్యాంకు పొందగలదా? (✓)	Yes/ No అవును/ లేదు
7.	Whether you want to avail housing loan- With Life Risk / Accident Benefit (✓) మీరు హౌసింగ్ లోన్ పొందాలనుకుంటున్నారా- జీవిత రిస్క్ / ప్రమాద ప్రయోజనం (✓)	Yes/ No/ (Yes both 7 & 8) అవును/ లేదు/ (అవును 7 & 8 రెండూ)
8.	Whether you want to avail housing loan- With Accident Benefit / House Risk (✓)	Yes/ No/ (Yes both 7 & 8) అవును/ లేదు/ (అవును 7 & 8 రెండూ)

మీరు హౌసింగ్ లోన్ పొందాలనుకుంటున్నారా - యాక్సిడెంట్ బెనిఫిట్ / హౌస్ రిస్కో తో (✓)	
---	--

PARTICULARS OF COLLATERAL SECURITIES OFFERED కొలేటరల్ సెక్యూరిటీల ప్రత్యేకతలు అందించబడ్డాయి		
A. Personal guarantee offered, if any A. ఏదైనా ఉంటే వ్యక్తిగత హామీని అందించారు		
	Name of the Guarantor హామీదారు పేరు	Nature of Relationship with the applicant/s, if any దరఖాస్తుదారు/లు ఏదైనా ఉంటే వారితో సంబంధం యొక్క స్వభావం
1		
2		
3		
B. Collateral Securities offered, if any B. కొలేటరల్ సెక్యూరిటీలు ఏదైనా ఉంటే అందించబడతాయి		
	Description of Collateral Securities offered అందించబడిన కొలేటరల్ సెక్యూరిటీల వివరణ	Present value of Collateral Securities కొలేటరల్ సెక్యూరిటీల ప్రస్తుత విలువ
1		Rs.....
2		Rs.....
3		Rs.....

DECLARATION
ప్రకటన

I/We declare that all particulars and information given in the application form are true, correct and complete and that they shall form the basis of loan under UCO Home Loan Scheme to be availed from UCO Bank. దరఖాస్తు ఫారమ్ లో ఇవ్వబడిన అన్ని వివరాలు మరియు సమాచారం నిజమైనవి, సరైనవి మరియు పూర్తి అని నేను/మేము ప్రకటిస్తున్నాము మరియు UCO బ్యాంక్ నుండి పొందేందుకు UCO హోమ్ లోన్ స్కీమ్ కింద రుణం పొందేందుకు అవి ప్రాతిపదికగా ఉంటాయి.

I/We confirm that we have had no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated /insolvent. నాకు/మాకు వ్యతిరేకంగా మాకు ఎలాంటి దివాలా చర్యలు లేవని నేను/మేము ధృవీకరిస్తున్నాను లేదా నేను/మేము ఎప్పుడూ తీర్పు తీర్చబడలేదు/దివాలా తీయబడలేదు.

I/we also agree to UCO Bank making enquiries in respect of the loan application made by me/us. I/We further agree that my/our loan if sanctioned shall be governed by the rules of UCO Bank which may be in force from time to time. నేను/మేము చేసిన రుణ దరఖాస్తుకు సంబంధించి UCO బ్యాంక్ విచారణలు చేయడానికి నేను/మేము కూడా అంగీకరిస్తున్నాము. మంజూరైతే నా/మా రుణం ఎప్పటికప్పుడు అమల్లో ఉండే UCO బ్యాంక్ నియమాల ద్వారా నిర్వహించబడుతుందని నేను/మేము అంగీకరిస్తున్నాము.

(Applicant's Signature)

(దరఖాస్తుదారుడి సంతకం)

Date: -

తేదీ: -

Place:

-

స్థలం:

-

(Co-Applicant's Signature)

(సహదరఖాస్తుదారుడి సంతకం)

Date: -

తేదీ: -

Place: -

స్థలం: -

List of Enclosure: - As per Annexure

ఎన్క్లోజర్ జాబితా: - అనుబంధం ప్రకారం

LIST OF DOCUMENTS TO BE SUBMITTED BY THE APPLICANT
దరఖాస్తుదారు సమర్పించాల్సిన పత్రాల జాబితా

{A} Statement of means of Applicant/s (format enclosed) {A} దరఖాస్తుదారు/ల సాధనాల ప్రకటన (ఫార్మాట్ జతచేయబడింది)
{B} Two passport size photographs of Applicant/s {B} దరఖాస్తుదారు/ల రెండు పాస్ పోర్ట్ సైజు ఫోటోగ్రాఫ్లు
{C} Proof of Identity/Age {C} గుర్తింపు/వయస్సు రుజువు
Ration Card రేషన్ కార్డు Voter's Identity Card ఓటరు గుర్తింపు కార్డు PAN Card పాన్ కార్డ్ Driving Licence డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ (Any one document of the above documents (1-5) is compulsory) (పై పత్రాలలో ఏదైనా ఒక పత్రం (1-5) తప్పనిసరి)
Office Identity Card కార్యాలయ గుర్తింపు కార్డు Birth Certificate జనన ధృవీకరణ పత్రం School Leaving Certificate స్కూల్ లీవింగ్ సర్టిఫికేట్ (Any one document of the above documents (6-8) is compulsory) (పై పత్రాలలో ఏదైనా ఒక పత్రం (6-8) తప్పనిసరి)
Bank's Pass Book/ Statement of accounts for last six month ** Submission of Bank's Pass Book / Statement of accounts (of both for Applicant/s and Guarantor/s) for last six month is COMPULSORY. బ్యాంకు పాస్ బుక్/గడిచిన ఆరు నెలల ఖాతాల స్టేట్ మెంట్ ** గడిచిన ఆరు నెలల కొరకు బ్యాంకు పాస్ బుక్/స్టేట్ మెంట్ ఆఫ్ అకౌంట్స్ సబ్మిట్ చేయడం తప్పనిసరి (దరఖాస్తుదారుడు/లు మరియు పూచీదారుడు/లు ఇద్దరి కొరకు)
{D} Proof of Employment/Income {D} ఉపాధి/ఆదాయ రుజువు Employment Verification Certificate (Format enclosed) ఉపాధి ధృవీకరణ సర్టిఫికేట్ (ఫార్మాట్ జతచేయబడింది) Salary Slip for the last three months గత మూడు నెలల జీతం స్లిప్ Form 16 issued by the office కార్యాలయం జారీ చేసిన ఫారం 16 Income Tax Return/Assessment Order. ఆదాయపు పన్ను రిటర్న్/అసెస్ మెంట్ ఆర్డర్.
{E} Proof of undertaking the business (For Non-Salaried Class people) {E} వ్యాపారాన్ని చేపట్టినట్లు రుజువు (జీతం లేని తరగతి వ్యక్తుల కోసం)

Trade license

ట్రేడ్ లైసెన్స్

The statement of accounts (CA/CC)

ఖాతాల స్టేట్మెంట్ (CA/CC)

Financial statements

ఆర్థిక ప్రకటనలు

{F} Documents for Take Over Loans

{F} టేక్ ఓవర్ లోన్స్ కోసం పత్రాలు

Statement of Loan account with other bank/institution.

ఇతర బ్యాంకు/సంస్థలో రుణ ఖాతా స్టేట్మెంట్.

Copy of the sanction advice issued by the bank/institution

బ్యాంక్/సంస్థ జారీ చేసిన మంజూరు సలహా కాపీ

{G} Additional documents, if any, as per the terms & conditions of UCO Home loan scheme as well as norms & guidelines of the Bank.

{G} యూకో గృహ రుణ పథకం నిబంధనలు & షరతులతో పాటు బ్యాంకు నిబంధనలు & మార్గదర్శకాల ప్రకారం అదనపు పత్రాలు ఏవైనా ఉంటే

DOCUMENTS TO BE SUBMITTED BY THE APPLICANT AFTER RECEIVING 'IN PRINCIPLE SANCTION' LETTER.

'నూత్రప్రాయ మంజూరు' లేఖను అందుకున్న తరువాత దరఖాస్తుదారుడు సమర్పించాల్సిన డాక్యుమెంట్ లు.

(i) FOR PURCHASE/ REPAIR/EXTENSION

(i) కొనుగోలు/ మరమ్మత్తు/పొడిగింపు కోసం

1. Agreement for Sale/Allotment Letter

అమ్మకానికి ఒప్పందం/అలాట్మెంట్ లేటర్

2. Mother title deed/Link Deed of the property

అస్తి యొక్క తల్లి టైటిల్ డీడ్/లింక్ డీడ్

3. Sanction Plan issued by Corporation/Municipality/Panchayat authority

కార్పొరేషన్/మున్సిపాలిటీ/పంచాయతీ అథారిటీ జారీ చేసిన మంజూరు ప్రణాళిక

4. Receipt of Initial Payment made to the seller for executing the agreement for sale.

అమ్మకానికి ఒప్పందాన్ని అమలు చేయడం కోసం విక్రేతకు చేసిన ప్రారంభ చెల్లింపు రసీదు.

5. **Certificate from the Bank's empanelled Chartered Engineer regarding the age** of the house/ flat and its residual life in case of repurchase.

ఇల్లు/ఫ్లాట్ యొక్క వయస్సు మరియు తిరిగి కొనుగోలు చేసినట్లయితే దాని అవశేష జీవితానికి సంబంధించి బ్యాంకు యొక్క ఎంపానెల్డ్ ఛార్టర్డ్ ఇంజనీర్ నుంచి సర్టిఫికేట్.

(ii) FOR CONSTRUCTION

(ii) నిర్మాణం కోసం

1. Title Deed of the land

భూమి యొక్క టైటిల్ డీడ్

2. Mutation Certificate

మ్యుటేషన్ సర్టిఫికేట్

3. In case the land has been inherited, Gift Deed/Partition Deed

ఒకవేళ భూమి వారసత్వంగా వచ్చినట్లయితే, గిఫ్ట్ డీడ్/పార్టిషన్ డీడ్

4. Sanction Plan valid for implementation

మంజూరు ప్రణాళిక అమలుకు చెల్లుబాటు అవుతుంది

5. Estimate for Construction by Civil Engineer or approved Valuer of Corporation / Municipality

కార్పొరేషన్ / మున్సిపాలిటీ యొక్క సివిల్ ఇంజనీర్ లేదా ఆమోదించబడిన వాల్యూయర్ ద్వారా నిర్మాణం కోసం అంచనా

6. Statement of Expenditure incurred for construction so far

ఇప్పటివరకు నిర్మాణం కోసం చేసిన ఖర్చుల ప్రకటన

(iii) FOR TAKE OVER (copies to be submitted)

(iii) ఓవర్ టేక్ (కాపీలు సమర్పించాలి)

1. Title deed of the land in case house constructed.
ఇల్లు నిర్మించబడిన సందర్భంలో భూమి యొక్క టైటిల్ డీడ్.
2. Mutation Certificate
మ్యుటేషన్ సర్టిఫికేట్
3. Deed of conveyance in case of purchase of flat/house.
ఫ్లాట్/ఇల్లు కొనుగోలు చేసే విషయంలో కన్వేయన్స్ డీడ్.
4. Sanction Plan.
మంజూరు ప్రణాళిక.
5. Municipal Tax Receipt.
మున్సిపల్ పన్ను రసీదు.
6. Parcha
ప్రాగ్నాంట్
7. Any other document submitted to the bank for creation of Mortgage.
తనఖా సృష్టి కోసం బ్యాంకుకు సమర్పించిన ఏదైనా ఇతర పత్రం.

(iv) COMMON DOCUMENT

(iv) సాధారణ పత్రం

1. Mutation in the Name of present owner (Municipal/BLRO)
ప్రస్తుత యజమాని (మున్సిపల్/BLRO) పేరులో మ్యుటేషన్
2. Mortgage Permission from the Housing Board/ Co-operative Society
హౌసింగ్ బోర్డ్/ కో-ఆపరేటివ్ సొసైటీ నుండి తనఖా అనుమతి
3. Parcha, Municipal Tax Receipt
ప్రాగ్నాంట్, మున్సిపల్ పన్ను రసీదు

(vi) DOCUMENTS TO BE OBTAINED BY THE BRANCH BEFORE FINAL SANCTION

(vi) తుది అనుమతికి ముందు బ్రాంచ్ ద్వారా పొందవలసిన పత్రాలు

In addition to the above documents (mentioned under Part A & B) above the branch should also obtain the following:

బ్రాంచ్ పైన ఉన్న డాక్యుమెంట్లతో పాటు (పార్ట్ A & B క్రింద పేర్కొనబడినవి) కింది వాటిని కూడా పొందాలి:

1. **Legal opinion / Search Certificate / Certificate on the marketability of the property to be financed.**
చట్టపరమైన అభిప్రాయం / సెర్చ్ సర్టిఫికేట్ / పైనాన్స్ చేయవలసిన ఆస్తి యొక్క మార్కెట్ సామర్థ్యంపై సర్టిఫికేట్.
2. **Certificate from the Bank's Empanelled Chartered Engineer / Valuer regarding the age of the house / Flat and its residual life in case of repurchase.**
ఇల్లు/ఫ్లాట్ యొక్క వయస్సు మరియు తిరిగి కొనుగోలు చేసినట్లయితే దాని యొక్క అవశేష జీవితానికి సంబంధించి బ్యాంకు యొక్క ఎంపానెల్డ్ ఛార్టర్డ్ ఇంజనీర్/వాల్యూయర్ నుంచి సర్టిఫికేట్.
3. **Estimate of the cost of construction / repair / extension from the Bank's Empanelled Valuer / Chartered Engineer where the amount of loan is above Rs.10 lac.**
రుణం మొత్తం రూ. 10 లక్షల కంటే ఎక్కువగా ఉన్నప్పుడు బ్యాంకు యొక్క ఎంపానెల్డ్ వాల్యూయర్/ఛార్టర్డ్ ఇంజనీర్ నుంచి నిర్మాణం/రిపేర్/వొడిగింపు ఖర్చును అంచనా వేయండి.